

Naziv predmeta: Stvarno pravo				
<b>OPŠTE INFORMACIJE</b>				
Šifra predmeta:		Profesor:		
Status predmeta:	Obavezni	Saradnik:	Andrija Mirović	
Godina:	II	Konsultacije:	Andrija Mirović	
Semestar:	III (zimski)	Studijski program:	Osnovne studije	
ECTS/CSPK:	6			
<b>RASPORED SATI</b>				
Predavanja		Vježbe		Praktični rad
3		2		25%
<b>OPTEREĆENJE STUDENATA</b>				
	<b>Sedmično</b>	<b>Semestralno</b>	<b>Ukupno u toku semestra:</b>	
Predavanja	3 sata	3*15=45 sati	Nastava i završni ispit:	6*15=90 sati
Vježbe	2 sata	2*15= 30 sati	Neophodne pripreme za upis i ovjeru semestra	2 x 6 = 12 sati
Praksa	25%	25%		
Samostalan rad i konsultacije	3 sata	3*15=30 sati	Priprema i polaganje ispita u popravnom ispitnom roku	od 0 do 72 sata
<b>Ukupno:</b>	<b>8 sati</b>	<b>105 sati</b>	<b>Ukupno:</b>	<b>174 sata</b>
<b>OPIS PREDMETA</b>				
Uslovljenost drugim predmetima: nema				
<b>CILJ IZUČAVANJA PREDMETA:</b>				
Na kraju kursa iz ovog predmeta student treba da je osposobljen da definiše i raspravlja o različitim institutima stvarnog prava.				
<b>Metod nastave i savladanja gradiva:</b>				
predavanja, vježbe, praktična nastava, seminarski radovi, radne posjete preduzećima, gostovanje uglednih privrednika, izrada eseja, konsultacije.				
<b>SADRŽAJ PREDMETA (PREDAVANJA)</b>				
Pripremna nedjelja	Priprema i upis semestra			
I nedjelja	Pojam stvarnih prava i objekti stvarnih prava			
II nedjelja	Državina, pojam, vrste, zaštita			
III nedjelja	Pravo svojina i sticanje prava svojine			
IV nedjelja	Derivativno i orginaro sticanje prava svojine			
V nedjelja	Održaj, praktična nastava			
VI nedjelja	<b>I kolokvijum</b>			
VII nedjelja	Susvojina, zajednička svojina i etažna svojina			
VIII nedjelja	Susvojina i njena dioba, praktična nastava			
IX nedjelja	<b>II kolokvijum</b>			
X nedjelja	Pravo službenosti i susjedska prava			
XI nedjelja	Stvarne i lične službenosti			
XII nedjelja	Pravo realnih tereta (garancije)			

XIII nedjelja	Založno pravo
XIV nedjelja	Vrste založnog prava, konstituisanje hipoteke-praktična nastava
XV nedjelja	Katastar nepokretnosti- praktična nastava
Završna nedjelja	<b>ZAVRŠNI ISPIT</b>
<b>OBAVEZE STUDENATA</b> Studenti su u obavezi da redovno prisustvuju nastavi, rade planirane kolokvijume, prisustvuju i obavljaju zadatke iz praktičnih vježbi.	
<b>ISHODI UČENJA</b> Na kraju kursa iz ovog predmeta student treba da: pokazuje širok dijapazon znanja stvarnog prava. Treba da razumije institute kao što su: svojina, susvojina, državina, zaloga, hipoteka.	
<b>LITERATURA</b> <i>Obavezna:</i> - Zoran Rašović, Stvarno pravo, Podgorica, 2008	
Poeni koje studenti dobijaju za uspešno ispunjene obaveze: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prisustvo predavanjima i vježbama, aktivnost do 5 poena</li> <li>- Individualna praktična obuka do 5 poena</li> <li>- Kolokvijum I – 20 poena (15T+5P)</li> <li>- Kolokvijum II – 20 poena (15T+5P)</li> <li>- Završni ispit, do 50 poena (40T+10P)</li> </ul> <b>Student je u obavezi da uspješno položi (preko 50%) prvi i drugi kolokvijum, i dobije prelaznu ocjenu na završnom ispitu. Poseban akcenat se stavlja na praktičnu nastavu (25%), gdje studenti uče rješavanje praktičnih problema iz preduzeća (turističke organizacije, hoteli, restorani, turističke agencije). U toku semestra studentima će biti obezbijedena posjeta jednom od pomenutih preduzeća /organizacija, gdje će „in – house“ moći da provjere znanje koje su praktično vježbali.</b> <b>Prelazna ocjena se dobija ako se kumulativno sakupi najmanje 51 poen.</b>	
<b>Posebna naznaka za predmet: nema.</b>	
Nastavnik koji je pripremio podatke:	Andrija Mirović